Приложение № 3

к информационному сообщению

Проект договора

купли-продажи имущества

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| г. Иркутск |  | «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |

**Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Иркутский областной колледж культуры (ГБПОУ ИОКК),** именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице директора Соковниной Светланы Анатольевны, действующей на основании Устава, распоряжения Министерства культуры и архивов Иркутской области 470-мр-л от 23.07.2019 г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, руководствуясь протоколом о результатах аукциона № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проведенного в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает имущество – транспортное средство: наименование (тип ТС) – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Имущество».

1.2. Имущество находится в неудовлетворительном состоянии.

1.3. Продавец гарантирует, что продаваемое Имущество не обременено правами третьих лиц, право собственности не оспаривается, под арестом и другими запрещениями не состоит.

2. Цена имущества и порядок расчетов.

2.1. Имущество, указанное в п. 1.1 настоящего Договора продано Покупателю по цене \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей с учетом НДС, определенной по результатам аукциона, что отражено в протоколе заседания комиссии по проведению торгов (аукционов, конкурсов) об итогах продажи имущества от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_.

2.2. Сумма задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, внесенная ранее Покупателем, засчитывается в оплату приобретаемого Имущества, указанного в п. 1.1 настоящего Договора.

2.3. ***(ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ)***

Оставшуюся часть суммы платежа за Имущество, указанное в п. 1.1 настоящего Договора, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей Покупатель вносит в безналичном порядке на счет Продавца **единовременно** в течение 15  календарных дней с даты заключения настоящего Договора, по следующим реквизитам:

Банк Отделение Иркутск Банк России//УФК по Иркутской области, г. Иркутск

Казначейский счет 03224643250000003400

Банковский счет 40102810145370000026

БИК (МФО) 012520101

Минфин Иркутской области (Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Иркутский областной колледж культуры л/сч.80402030003) Назначение платежа: оплата по договору купли-продажи имущества.

2.3. ***(ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ):***

Оставшуюся часть суммы платежа за Имущество, указанное в п. 1.1 настоящего Договора за вычетом суммы НДС, платеж в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей Покупатель вносит в безналичном порядке на счет Продавца **единовременно** в течение 15 календарных дней

Банк Отделение Иркутск Банк России//УФК по Иркутской области, г. Иркутск

Казначейский счет 03224643250000003400

Банковский счет 40102810145370000026

БИК (МФО) 012520101

Минфин Иркутской области (Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Иркутский областной колледж культуры л/сч.80402030003) Назначение платежа: оплата по договору купли-продажи имущества.

НДС уплачивается Покупателем самостоятельно в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

За неуплату (неполную уплату), несвоевременную уплату сумм налога Покупатель несет ответственность в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

2.4. Датой исполнения обязательства по оплате (днем полной оплаты) приобретаемого Имущества считается дата зачисления денежных средств на счет Продавца.

3. Передача Имущества Покупателю.

3.1. Передача Имущества Покупателю оформляется сторонами актом приема-передачи Имущества (Приложение №1 к договору).

3.2. Риск случайной гибели или случайного причинения ущерба Имущества, а также бремя содержания Имущества несет Покупатель с момента подписания акта приема-передачи Имущества (Приложение №1).

4. Права и обязанности сторон.

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Передать Покупателю Имущество по акту приема-передачи (Приложение №1).

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Полностью оплатить стоимость Имущества в соответствии с условиями, указанными в разделе 2 настоящего Договора.

4.2.2. Принять от Продавца Имущество по акту приема-передачи (Приложение №1)..

4.2.3. Покупатель обязан после подписания [акта](consultantplus://offline/ref=4FE5D8C2775E82BB561812C95604D97435411105092FA51D24672638352F06EC1004804B5FE5B38CFA4770FCbF42E) приема-передачи (Приложение №1). изменить регистрационные данные о собственнике транспортного средства в сроки установленные действующим законодательством, обратившись с соответствующим заявлением в регистрационное подразделение ГИБДД. Все расходы по проведению регистрационных действий несет Покупатель.

5. Ответственность.

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения платежа, установленного в пункте 2.3. Договора Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 0,5 % от цены Имущества за каждый календарный день просрочки.

6. Изменение и расторжение Договора.

6.1. Условия настоящего Договора не подлежат изменению, за исключением случаев, предусмотренных статьей 451 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7. Иные условия.

7.1. Настоящий Договор составлен в трёх экземплярах - один экземпляр для Продавца, один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для регистрационного подразделения ГИБДД.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему Договору или до расторжения настоящего Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

7.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, рассматриваются арбитражным судом (судом общей юрисдикции).

8. Адреса, реквизиты и подписи сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  Юридическое лицо  Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Иркутский областной колледж культуры  Основные виды деятельности по ОКВЭД 85.21. Образование профессиональное среднее  ОКАТО 25401000000 Иркутск  ОКТМО 25701000 Город Иркутск  ОГРН 1023801008560  ОКПО 02176803  Юридический адрес и фактический адрес 664011, г. Иркутск, ул. Некрасова, 2  Почтовый адрес 664011, г. Иркутск, ул. Некрасова, 2  ИНН 3808040634  КПП 380801001  Платежные реквизиты:  Банк Отделение Иркутск Банк России//УФК по Иркутской области, г. Иркутск  Казначейский счет 03224643250000003400  Банковский счет 40102810145370000026  БИК (МФО) 012520101  Минфин Иркутской области (Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Иркутский областной колледж культуры л/сч.80402030003)  Телефон/факс 504-375  Телефон фин. отдела: 504-375 (доб. 200,201)  Сайт учреждения http:// iokk38.ru/  Адрес электронной почты [irkutskiouk@mail.ru](mailto:irkutskiouk@mail.ru)  Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Соковнина С. А. | Покупатель:  Адреса:  - юридический:    - почтовый:  Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_\_  Электронный адрес:  Получатель: л/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОКПО  ОГРН  ОКТОМО  Дата постановки научет в налоговом органе |

Приложение №1 к Договору купли-продажи №\_\_\_

от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Г. Иркутск** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.** |

**Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Иркутский областной колледж культуры (ГБПОУ ИОКК), именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице директора Соковниной Светланы Анатольевны, действующей на основании Устава, распоряжения Министерства культуры и архивов Иркутской области 470-мр-л от 23.07.2019 г., с одной стороны,** **передает,** а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,   
именуемое по договору «Покупатель», принимает в собственность транспортное средство:

|  |  |
| --- | --- |
| Идентификационный номер (VIN) |  |
| Марка, модель ТС |  |
| Наименование (тип ТС) |  |
| Категория ТС |  |
| Год изготовления ТС |  |
| Модель, № двигателя |  |
| Шасси (рама) № |  |
| Кузов (кабина, прицеп) № |  |
| Цвет кузова (кабины, прицепа) |  |
| Мощность двигателя, л.с. (кВт) |  |
| Тип двигателя |  |

Паспорт транспортного средства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Покупатель подтверждает, что не имеет претензий к состоянию передаваемого по настоящему акту Транспортного средства.

На момент передачи Имущество находится в состоянии, описанном в отчете 20-684 от 24 декабря 2020г. по оценке рыночной стоимости автобуса, выполненном ООО «Десоф -Консалтинг» , претензий к состоянию имущества Покупатель не имеет.

Настоящий акт приема-передачи является неотъемлемой частью договора купли-продажи движимого имущества от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2021.

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец** | **Покупатель** |
|  |  |